

FONDAZIONE
NOBILE COLLEGIO CACCIA
Sede in Novara – Via Andrea Costa n. 19
C.F. 00428150031

RELAZIONE DEL REVISORE UNICO
SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2024

Signori Consiglieri,

premesso che nella Fondazione Nobile Collegio Caccia la funzione di controllo contabile nel rispetto dei principi di revisione legale è stato attribuito dallo Statuto ad un Revisore unico, ho esaminato il Bilancio di previsione per l'anno 2024.

Nel dettaglio, il Bilancio di Previsione della Fondazione Nobile Collegio Caccia si compone di:

- Conto economico di previsione 2024;
- Prospetti di dettaglio dei ricavi e dei costi;
- Preventivo di spesa per lavori di manutenzione straordinaria edifici – anno 2024,
- Osservazioni al preventivo.

I documenti all'esame del Consiglio di Amministrazione ai sensi dell'art. 10 c. 3 lett. a) dello Statuto, illustrano gli elementi della gestione e l'andamento economico che si prevede di realizzare nel corso dell'anno 2024, evidenziando le somme di cui si prevede di disporre a titolo di ricavi della gestione e proventi finanziari da utilizzare per lo svolgimento dell'attività della Associazione durante il suddetto anno. Il Conto economico di previsione 2024 si sintetizza nelle seguenti voci:

Conto economico	previsioni 2024
Affitti attivi	384.596,00
Riaddebito spese inquilini	25.250,00
Proventi diversi	1.300,00
Proventi finanziari	18.514,00
TOTALE ENTRATE	429.660,00
<i>SPESE CORRENTI:</i>	
Assicurazioni	16.413,00
Compensi professionali	47.247,00
Spese gestione sede	3.450,00
Spese mantenimento sito internet	4.800,00
Spese gestione immobili	37.700,00
Spese varie	4.480,00
Assegnazione borse	90.500,00
Imposte e tasse	157.800,00
Totale spese correnti	362.390,00
<i>SPESE STRAORDINARIE:</i>	
Nuova sede	6.738,00
Lavori cascine	75.940,00
Totale spese straordinarie	82.678,00
TOTALE SPESE	445.068,00
differenza	-
	15.408,00

Le previsioni di entrata ordinaria ammontano ad € 429.660,00 mentre le previsioni di spesa ordinaria ammontano ad € 362.390,00.

La differenza negativa complessiva di € 15.408,00 è determinata dalla previsione di spese straordinarie per interventi sul patrimonio immobiliare per complessivi € 82.678,00 di cui € 6.738,00 relativi alla nuova sede della Fondazione ed € 75.940,00 rappresentanti la migliore stima di spesa dei lavori straordinari che si intendono effettuare sulle cascine.

Al termine delle verifiche effettuate sulle voci indicate nel conto economico di previsione e nei documenti di dettaglio allegati, visti i conti preconsuntivi dell'anno 2023, il Revisore ritiene attendibili le previsioni relative ai costi ed ai ricavi e sufficientemente illustrati nei prospetti analitici di dettaglio e nella relazione accompagnatoria.

Alla luce di tutto quanto sopra esposto, il Revisore esprime parere favorevole all'approvazione del Bilancio di Previsione 2024 della Fondazione Nobile Collegio Caccia.

Novara, li 08 marzo 2024

Il Revisore Unico

Dott.ssa Claudia Mazza

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C. Mazza', written over a horizontal line.